

**Referencia:** 46-45  
**Tipo inmueble:** Piso  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 120.000 €  
**Estado:** Buen estado



**Dirección:** Calle Pedro Masaveu 5 C  
**Planta:** 4  
**Población:** Oviedo  
**Provincia:** Asturias  
**Cod. postal:** 33007  
**Zona:** Auditorio-Seminario



**M<sup>2</sup> construidos:** 65      **Dormitorios:** 2      **Baños:** 1  
**Gastos de comunidad/mes:** 103

**Descripción:**

¡OPORTUNIDAD ÚNICA EN EL CENTRO DE OVIEDO! PISO EXTERIOR CON VISTAS DE ENSUEÑO SIN HONORARIOS DE AGENCIA!

¡Atención! Si buscas un hogar con encanto, comodidad y ubicación inmejorable, ¡este piso es para ti! Situado en la exclusiva Calle Pedro Masaveu, en una 5ª planta, disfrutarás de unas vistas espectaculares a una preciosa plaza con fuente, donde la tranquilidad y la belleza se fusionan.

58 m<sup>2</sup> útiles, perfectamente distribuidos para aprovechar cada espacio. 2 dormitorios amplios, perfectos para descansar y desconectar. 1 baño completo, moderno y funcional. Cocina integrada, ideal para los amantes de los espacios abiertos y la vida práctica. Amueblado, listo para entrar a vivir sin preocupaciones. Servicios centrales para tu máxima comodidad: calefacción y agua caliente incluidas en la comunidad. Gastos ajustados: Comunidad 103 €/mes aproximados (con mínimos de agua caliente y calefacción), IBI aprox. 300 €/año aproximados también. Orientación Noroeste, con luz natural a raudales.