



## Grupo Telecasa

C/ Muñoz Degraín, 7  
Oviedo

Teléfono: 633620087

Teléfono 2: 984836229

e-mail: inmobiliaria@grupotelecasa.es

e-mail 2: topografo@grupotelecasa.es

Referencia: **47-46**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Alquiler  
Precio: **650 €**  
Estado: Buen estado



Población: Oviedo  
Provincia: Asturias  
Cod. postal: 33007  
Zona: San Lázaro



M<sup>2</sup> construidos: 72

Dormitorios: 2

Baños: 1

## Descripción:

Descubre tu nuevo hogar en la vibrante zona del Parque de Invierno! Este estupendo piso en alquiler, para ESTUDIANTES MIR o FUNCIONARIOS, te ofrece una ubicación privilegiada frente al seminario. Con 72 m<sup>2</sup> construidos y 70 m<sup>2</sup> útiles, este espacio ha sido diseñado pensando en tu comodidad. Disfruta de dos dormitorios equipados con mesas de estudio, un salón acogedor con TV y una cocina completamente equipada.

El baño es amplio y completo, garantizando tu confort diario. Además, contarás con un trastero para almacenamiento adicional y la conveniencia de un ascensor. La orientación sureste del piso asegura una luminosidad natural durante todo el día y una tranquilidad inigualable. El suelo de parquet y la carpintería exterior de PVC aportan un toque moderno y elegante. A solo 10 minutos del centro y con acceso directo a la autovía A-66, este piso es una oportunidad única para vivir en un entorno cómodo y bien comunicado. ¡No dejes pasar esta oportunidad!

---