

**Referencia:** 52-50  
**Tipo inmueble:** Piso  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 55.000 €  
**Estado:** Para reformar



**Población:** Oviedo  
**Provincia:** Asturias  
**Cod. postal:** 33008  
**Zona:** Auditorio-Seminario Parque de Invierno



**M<sup>2</sup> construidos:** 60                      **Dormitorios:** 3                      **Baños:** 1

**Descripción:**

¡Oportunidad única en el corazón de Oviedo! Este encantador piso en la C/ Arzobispo Lauzurica es ideal tanto para quienes buscan su nuevo hogar como para inversores. Situado en la tercera planta de un edificio sin ascensor, ofrece 60 m<sup>2</sup> bien distribuidos en tres acogedoras habitaciones, un salón luminoso, baño completo y una cocina funcional. Además, cuenta con un trastero para mayor comodidad.

La ubicación es inmejorable, con excelentes comunicaciones y a tan solo unos minutos a pie de la reconocida Academia Mir. Este piso de segunda mano se encuentra en buen estado. No dejes pasar esta oportunidad de vivir o invertir en una zona estratégica de Oviedo. ¡Consulta sin compromiso y descubre todo lo que este inmueble tiene para ofrecerte!