

Reference: **52-50**  
 Property type: Flat  
 Sale/rent: For sale  
 Price: **55.000 €**  
 Condition: To be reformed



Town: Oviedo  
 Province: Asturias  
 Postal code: 33008  
 Zone: Auditorio-Seminario Parque de Invierno



**Sqm built:** 60      **Bedrooms:** 3      **Bathrooms:** 1

**Description:**

¡Oportunidad única en el corazón de Oviedo! Este encantador piso en la C/ Arzobispo Lauzurica es ideal tanto para quienes buscan su nuevo hogar como para inversores. Situado en la tercera planta de un edificio sin ascensor, ofrece 60 m<sup>2</sup> bien distribuidos en tres acogedoras habitaciones, un salón luminoso, baño completo y una cocina funcional. Además, cuenta con un trastero para mayor comodidad.

La ubicación es inmejorable, con excelentes comunicaciones y a tan solo unos minutos a pie de la reconocida Academia Mir. Este piso de segunda mano se encuentra en buen estado. No dejes pasar esta oportunidad de vivir o invertir en una zona estratégica de Oviedo. ¡Consulta sin compromiso y descubre todo lo que este inmueble tiene para ofrecerte!